

物件案内書（土地／建物）

種 目		分譲地				現 況	更地		物件状態	公開中
所 在 地		かほく市高松ナ130-1地内							小学校	高松小
									中学校	高松中
区 画		土地(㎡)	土地(坪)		坪単価	土地価格				
1		474.88	143.65		45,945円	6,600,000円				
2		474.47	143.52		47,380円	6,800,000円				
3		975.45	295.07		25,078円	7,400,000円				
建 物 名						都市計画	非線引き			
所在地備考						用途地域	準工業地域			
最寄の 交通機関		七尾線		高松	駅	最寄施設	クスリのアオキ			
		バス停		高松北大通り			高松北店			
				下車 徒歩 約3 分			より 約800 m			
土 地	面 積	上記参照				土地権利	所有権			
	建／容	建ぺい率	60	% 容積率	200	%	契約残存期間			
	地 目	宅地		条件等	現状渡し		借地料	円／月		
道 路	一方路	方角		幅員	接道の長さ		公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積
		道路1		※測量図参照						
		道路2								
そ の 他	引渡日	即日				建物状況				
	特 徴					調査	実施日		報告書	
						リフォーム	内装		外装	
						年月		年月		
	備 考	・上下水道引込予定。(売買価格は負担金込の価格となります。)								

(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

取扱店	ひととき (株) 〒921-8011 金沢市入江1丁目30番地 TEL 076-227-8990 FAX 076-227-8993	免許番号	石川県知事 (2) 第4350号	報酬額	33万円	取引態様	仲介
-----	--	------	---------------------	-----	------	------	----

